

Le point 3) du rapport n° 7 fait état de la publicité de la vente de la parcelle AX n° 335 réalisée par l'insertion d'un avis d'appel à candidatures dans le journal LE PROGRES et sur le site de publication des marchés publics du SDIS, avec un retour des offres au 15 novembre 2021.

Le présent document constitue une pièce jointe au rapport n° 7 et présente le détail de l'offre reçue.

Présentation de l'offre selon les éléments sollicités dans l'appel à candidatures :

Informations sollicitées	Réponses du candidat
Nom, adresse de la personne physique/morale avec extrait d'immatriculation au registre du commerce et des sociétés si pers. morale	Société civile immobilière DU BOISDEL 44 Grande rue 39190 BEAUFORT-ORBAGNA Immatriculée le 20/02/2018 Gérant : PETIOT Romain Extrait d'immatriculation au registre national du commerce et des sociétés fourni par le candidat
Informations sur le société : chiffre d'affaire, domaine d'activité, expérience, ...	Activité de la SCI : acquisition de terrains et de constructions ou acquisition de biens immobiliers pour la création de locaux industriels et commerciaux à but lucratif Bilans HT sur les 3 dernières années : 2020/2021 : 36 000 €, 2019/2020 : 37 000 €, 2018/2019 : 5 000 € Copie des statuts fournie
Projet du candidat	La SCI DU BOISDEL est propriétaire de la parcelle riveraine sur laquelle est installée l'entreprise AQUA DESIGN. Le projet de la SCI consiste à diviser la parcelle cédée en plusieurs entités : <ul style="list-style-type: none"> - Une première entité servirait de local de stockage à la société AQUA DESIGN - Une deuxième entité serait destinée à être louée à l'entreprise Concept Paysage du Revermont, actuellement basée à COUSANCE. - Le restant de la surface serait destiné à la location pour activités commerciales ou activités de stockage. La SCI dispose de devis pour la réhabilitation du bâtiment qui pourrait débiter dès la réalisation effective de la vente. La durée des travaux est estimée à 4 mois après accord de permis de construire. Le bâtiment a été visité par le candidat
Offre du candidat : pour rappel estimation de la valeur vénale par le Domaine 190 000 € HT = mise à prix indiquée dans l'appel à candidatures	Offre de prix du candidat formulée à 190 000 € net vendeur.